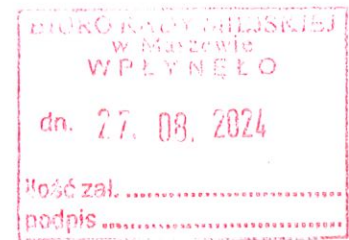




**BURMISTRZ MASZEWA**



Maszewo, 27 sierpnia 2024 r.

BR.0003.28.2024.DBC

**Pani  
Anna Giniewska  
Radna Rady Miejskiej w Maszewie**

Szanowna Pani Radna,

zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym<sup>1</sup> udzielam odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 13 sierpnia 2024 r. w sprawie nieczystości ciekłych z budynków mieszkalnych nr 23b, 23c oraz 23d zlokalizowanych w Maszewie przy ul. Jedności Narodowej i sfinansowania budowy przepompowni ścieków oraz nowego przyłącza wody dla budynku byłego młyna, że stosownie do zapisów art. 2 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków<sup>2</sup>, przyłącze kanalizacyjne to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej. Natomiast definicję przyłącza wodociągowego reguluje zapis art. 2 ust. 6 ww. ustawy, mianowicie jest to odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym. Dalej zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy - realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. Natomiast zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości w gminach<sup>3</sup> właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

W związku z powyższym obowiązek przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej oraz wykonanie nowego przyłącza wody leży po stronie właściciela nieruchomości.

Z wyrazami szacunku

Z up. BURMISTRZA

*M. Złotek*  
SEKRETARZ GMINY

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.).

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024 r. poz. 757).

<sup>3</sup> Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości w gminach (Dz. U. 2024 r., poz. 399).